

Projekt Umowy

zawarta w dniu2022 r. pomiędzy:

Powiatem Gliwickim

ul. Zygmunta Starego 17, 44-100 Gliwice

NIP: 631 26 06 158

reprezentowanym przez:

- mgr inż. Aleksandrę Wielgosz – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych ul. Zygmunta Starego 17, 44-100 Gliwice

zwanym dalej **Zamawiającym**

oraz

firmą:

REGON:

NIP:

reprezentowaną przez:

1.

zwaną dalej **Wykonawcą**.

Z uwag na fakt , iż zamówienie udzielone zostaje poniżej progu określonego w art. 2 ust. 1 Ustawy – Prawo zamówień publicznych , została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zgodnie ze złożoną ofertą z dnia wykonanie usługi pn.: „**Utrzymanie i konserwacja zieleni zorganizowanej na dwóch rondach w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 921 w Knurowie**” (skrzyżowanie ul. Dworcowej / Niepodległości / 1-go Maja / Kopalnianej oraz ul. Niepodległości / Wilsona / Rybnickiej / Michalskiego).

§ 2

1. Termin realizacji usługi od dnia **01.05.2022 do dnia 30.11.2022 r.**

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi miejsca prowadzenia usługi i uwzględnił je przy wycenie usługi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następującego zakresu prac:
 - usuwanie chwastów i niepożądanych samosiejek,
 - usuwanie zanieczyszczeń (śmieci, liści itp.),
 - usuwanie obumarłych, uszkodzonych, połamanych roślin,
 - przycinanie roślin zgodnie ze sztuką ogrodnictwa (w tym koszenie trawy),
 - nawożenie,
 - uzupełnianie kory ozdobnej,
 - uzupełnienie stanu roślin,
 - oczyszczenie jezdni przy krawężnikach wokół wysp z piasku i innych zanieczyszczeń.
3. Wymagania Zamawiającego dotyczące zamówienia:
 - wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia wykoszonej trawy z nawierzchni sąsiadujących,

- usunięcie obumarłych roślin, skoszonej trawy lub zebranych śmieci może odbywać się w sposób mechaniczny lub ręczny. Czynności te należy wykonać niezwłocznie po wykonaniu prac jednakże nie później niż w dniu realizacji zamówienia
 - zamawiający nie wyraża zgody na pozostawienie zebranej trawy i różnych zanieczyszczeń na dzień następny,
 - transport powstałych odpadów powinien odbywać się z zachowaniem norm ochrony środowiska, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz nie powinien powodować zanieczyszczenia środowiska,
 - wykonawca powinien wykonywać prace w sposób uwzględniający ochronę gleby, ziemi, powietrza i stanu akustycznego środowiska oraz w sposób zabezpieczający przed awariami lub incydentami środowiskowymi. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie prowadzonych robót, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego,
 - wykonawca zobowiązany jest do wywozu odpadów na wysypisko śmieci i poniesienie opłat za zagospodarowanie odpadów.
4. Wszystkie prace ujęte w zamówieniu będą wykonywane co najmniej **2 razy w miesiącu (tj. 1 raz na dwa tygodnie - określane mianem zadania w cyklu)**.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji fotograficznej po każdej wykonanej pracy (zadaniu w cyklu) oraz dostarczenia jej Zamawiającemu do ostatniego dnia każdego miesiąca (za pośrednictwem poczty, poczty elektronicznej, kuriera bądź złożona osobiście).
 6. Zamawiający prowadzić będzie na bieżąco kontrolę polegającą przede wszystkim na sprawdzeniu prawidłowości i częstotliwości realizacji prac w ramach zamówienia wykonujących usługę. Z przeprowadzonej kontroli Zamawiający sporządzi notatkę.
 7. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo zgłosić telefonicznie osobie wskazanej w umowie rozpoczęcie realizacji zamówienia.
 8. Dokumentacja fotograficzna wykonana w ramach realizacji obowiązków Wykonawcy z momentem jej przekazania stanie się własnością Zamawiającego.
 9. Wraz z przekazaniem dokumentacji o której mowa w ust. 5 Wykonawca przenosi na Zamawiającego przysługujące mu prawa autorskie majątkowe do wykonanej dokumentacji fotograficznej, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
 10. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo do dysponowania dokumentacją fotograficzną w całości, jak również w dających wyodrębnić się częściach na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności: zwielokrotniania i utrwalania dokumentacji dowolną techniką, wprowadzania dokumentacji do pamięci komputerów i innych tego typu urządzeń, wprowadzania i wykorzystywania dokumentacji we wszelkich formach i w każdy sposób w Internecie oraz innych sieciach komputerowych, wystawiania i publikowania dokumentacji dowolną techniką, wykorzystywania dokumentacji przy wykonywaniu innych opracowań, wprowadzania do obrotu oraz oddawania dokumentacji do korzystania innym podmiotom na podstawie umów prawa cywilnego. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich prawa osobistych do przekazywanych zdjęć jak i oświadcza, że zdjęcia te wolne są od roszczeń osób trzecich jak i że Wykonawca posiada autorskie prawa majątkowe do tych zdjęć. Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienia do wykonywania praw zależnych do zdjęć jak i na zezwalanie podmiotom trzecim na wykonywanie tych praw zależnych.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac określonych przedmiotem umowy z należytą starannością, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy, doświadczenia i kwalifikacji oraz sprzętu. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wskazań i zaleceń Zamawiającego związanych z realizacją umowy.

2. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie wykonywania usług wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, ochrony przeciwpożarowej, ochrony własności publicznej i prywatnej.
3. Wykonawca w czasie prowadzonych prac związanych z realizacją umowy ponosi pełną odpowiedzialność cywilnoprawną za ewentualne szkody powstałe u osób trzecich, z powodu niewłaściwego prowadzenia prac, braku lub niewłaściwego oznakowania terenu wykonywania usług.
4. W przypadku, gdy Wykonawca wykonuje usługę nienależycie (w tym nieterminowo, bez zachowania częstotliwości wykonywania tych zadań), lub zaprzestał jego realizacji, Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w umowie i określeniu odpowiedniego terminu do usunięcia stwierdzonych uchybień.

§ 5

1. Zamawiający powołuje osobę **Pana Dariusza Wieteska** odpowiedzialną za kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę warunków umownych oraz jakości i ilości wykonanych usług.
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie **Pan/Pani**
3. O zakończeniu usługi Wykonawca powiadamia Zamawiającego na piśmie lub telefonicznie. Do kontaktu telefonicznego wyznacza się Pana **Dariusza Wieteska** tel.: (32) 234 06 96, kom. 605 435 730.
4. Zamawiający dokonuje miesięcznych odbiorów z udziałem Wykonawcy i sporządza protokół odbioru, który podpisują strony umowy. Odbiór wykonanych prac przeprowadza się w ciągu 3 dni po zakończeniu danego miesiąca podlegającego odbiorowi chyba że strony umowy zgodnie ustalą inny termin.
5. W razie stwierdzenia wad podczas czynności odbiorowych, strony ustalają termin ich usunięcia. Po usunięciu wskazanych wad czynności odbiorowe powtarza się. Do czasu usunięcia wad Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z wypłatą wynagrodzenia za dany miesiąc.

§ 6

1. Ustalone wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie czynności określonych w § 1, za cały okres realizacji umowy wskazany w § 2 wyraża się w kwocie brutto: zł, tj. (słownie:/100), w tym podatek VAT (8%): zł, miesięcznie: zł brutto w tym podatek VAT (8%).
2. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zarząd Dróg Powiatowych (płatnik i odbiorca faktur) w okresach miesięcznych, na podstawie faktury wystawionej w oparciu o podpisany przez obie strony umowy protokół odbioru, w ciągu 30 dni od przedłożenia (wpływu) faktury do siedziby Zamawiającego na rachunek bankowy nr
3. **Wykonawca oświadcza, że jest posiadaczem rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 2.**
4. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia Faktury VAT w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w ust. 2. Faktura VAT zostanie **wystawiona na:**
Nabywca: Powiat Gliwicki, ul. Zygmunta Starego 17, 44-100 Gliwice, NIP: 631-26 -06 - 158
Odbiorca i płatnik: Zarząd Dróg Powiatowych 44-100 Gliwice ul. Zygmunta Starego 17.
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym na fakturze, a terminem płatności wskazanym w niniejszej umowie ust. 2, przyjmuje się, że prawidłowo podano termin w umowie.
6. Zamawiający dokona zapłaty należności w formie metody podzielonej płatności.
7. Przy realizacji przez Zamawiającego płatności, o której mowa w ust. 6 Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazanego na fakturze przelewem na rachunek

bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 2 zaś wartość podatku VAT wskazana na fakturze – na osobny rachunek Wykonawcy.

8. Płatności będą regulowane wyłącznie na firmowy rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 2 służący do prowadzenia działalności gospodarczej, w ramach której wykonywana jest usługa.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję należności przysługujących Wykonawcy na osoby trzecie.

§ 7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
 - a) za odstąpienie lub wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 5 % wynagrodzenia za cały okres realizacji umowy ustalonego w § 6 ust. 1;
 - b) za zwłokę w realizacji prac objętych umową wynikające z naruszenia częstotliwości jej wykonywania w wysokości 0,1 % wynagrodzenia miesięcznego określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1 % wynagrodzenia miesięcznego określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego do usunięcia wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być przeprowadzony,
 - b) z tytułu wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia za cały okres realizacji umowy ustalonego w § 6 ust. 1.
3. Niezależnie od kar umownych Strony mają prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary te nie pokrywają szkód.
4. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich potrącenia z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Naliczone kary stają się natychmiast wymagalne z momentem powiadomienia Wykonawcy o ich wysokości i podstawie zastosowania.
5. Maksymalna wysokość kar umownych wyniesie 10% wartości wynagrodzenia za cały okres realizacji umowy ustalonego w § 6 ust. 1 umowy.

§ 8

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10

Na wypadek sporu między stronami sprawę rozpozna Sąd miejscowo i rzeczowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca