

ZAŁĄCZNIK NR 5

Umowa Nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Powiatem Gliwickim**ul. Zygmunta Starego 17, 44-100 Gliwice****NIP: 631 26 06 158**

reprezentowanym przez:

mgr inż. Aleksandrę Wielgosz – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych,**ul. Zygmunta Starego 17, 44-100 Gliwice**zwanym dalej **Zamawiającym**

oraz

firmą:

REGON:**NIP:**

reprezentowaną przez:

1.

zwaną dalej Wykonawcą.

Z uwagi na fakt, iż wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza progu określonego w art. 2 ust. 1 Ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień funkcjonującego w jednostce została zawarta umowa o następującej treści

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **Opracowanie dokumentacji na budowę wyniesionego przejścia dla pieszych na ul. Wilkowskiej w Toszku** zwane dalej przedmiotem Umowy.
2. Przedmiotem Umowy jest opracowanie dokumentacji projektowej na budowę wyniesionego przejścia dla pieszych na ul. Wilkowskiej w Toszku w miejscu już istniejącego na wysokości wejścia do szkoły podstawowej oraz budowę oświetlenia dedykowanego wraz z uporządkowaniem infrastruktury około drogowej w rejonie przedmiotowego przejścia zgodnie z zakresem określonym w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Na przedmiot Umowy określony w ust. 1 składa się następujący zakres:
 - 1) Wykonanie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500.
 - 2) Opracowanie dokumentacji projektowej branży drogowej i elektrycznej zgodnie z

obowiązującymi przepisami prawa niezbędnej do skutecznego zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskania pozwolenia na budowę

- 3) Pozyskanie warunków technicznych od gestorów sieci – *w przypadku zaistnienia takiej konieczności*
 - 4) Uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami dokumentów typu: zgody, uzgodnienia, opinie, decyzje, pozwolenia itp.
 - 5) uzyskania oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane oraz uzyskania zgód wszystkich właścicieli,
 - 6) Wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
 - 7) Wykonanie przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego.
 - 8) Uzgodnienie projektu z jednostkami wskazanym w Załączniku Nr 1.
4. Jeżeli w ramach zadania konieczna będzie budowa/ przebudowa urządzeń wodnych (zdefiniowanych w ustawie z dn. 20.07.2017 r, Prawo wodne) i/lub z eksploatacją inwestycji będzie związana usługa wodna lub inne czynności określone w art. 389, art. 390 lub art. 349 ustawy z dn. 20.07.2017 r. Prawo wodne, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania odpowiedniej zgody wodnoprawnej (w tym, zgodnie z art. 388 ust. 1 m.in. pozwolenie wodnoprawne, zgłoszenie wodnoprawne, ocena wodnoprawna).
5. Wykonawca dokumentacji projektowej zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego przez projektantów w zakresie zgodnym z art. 20 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, w tym:
- a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem;
 - b) stawiania się na budowie w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty wezwania w razie konieczności,
 - c) udzielania odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących prac objętych dokumentacją projektową, w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty powzięcia informacji o zaistniałym problemie;
 - d) uzupełniania braków oraz usuwania wad w trakcie trwania postępowania wszczętego zgłoszeniem robót budowlanych,
 - e) udzielenia odpowiedzi, jeżeli w trakcie prowadzonych przez zamawiającego postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych (wykonawstwo) wpłyną pytania dotyczące prac projektowych objętych niniejszym postępowaniem, w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty uzyskania treści pytania.

§ 2

REALIZACJA

1. Realizacja przedmiotu umowy : **7 miesięcy od daty podpisania Umowy tj. od dnia.....do dnia**
2. **Termin określony w ust. 1 jest terminem całkowitego zakończenia zadania** – Wykonawca prześle kompletną dokumentację Zamawiającemu wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami, zezwoleniami i decyzjami a także ze skutecznym zgłoszeniem robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę lub

zawiadomieniem o wszczęciu postępowania w celu uzyskania pozwolenia na budowę (w zależności od przyjętego trybu)

3. W terminie do **14 dni** od daty podpisania Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu koncepcję wykonania zakresu wskazanego w § 1 ust. 2 tj. do dnia
4. Zamawiający w terminie do 10 dni od daty przedstawienia przez Wykonawcę wariantu rozwiązań projektowych dokona akceptacji ww. koncepcji, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawcę.
5. Przed przystąpieniem do projektowania należy przeprowadzić wizję lokalną w terenie oraz wykonać wszelkie niezbędne pomiary celem potwierdzenia układu istniejącej infrastruktury oraz ukształtowania terenu.
6. Pokrycie wszystkich kosztów związanych z uzyskaniem materiałów niezbędnych do projektowania oraz uzyskania wszystkich wymaganych uzgodnień i pozwoleń (w tym m.in. mapy, wypisy, opracowania geologiczne, geodezyjne itp.) pozostaje po stronie Wykonawcy. W ramach wynagrodzenia należy uwzględnić jeden komplet materiałów (np. map czy wypisów) niezbędny dla wykonania przedmiotu zamówienia. W przypadku konieczności uzyskania kolejnych egzemplarzy (np. wskutek zdezaktualizowania), Zamawiający zwróci Wykonawcy koszty ich pozyskania na podstawie aneksu do umowy – o ile konieczność ich ponownego uzyskania nie będzie spowodowana okolicznościami leżącymi po stronie Wykonawcy.
7. Osoby wyznaczone do realizacji zamówienia:

Przedstawiciel Wykonawcy :

- **Pan/ Pani- projektant branży drogowej**
- **Pan/ Pani- projektant branży elektrycznej**

po stronie Zamawiającego:

- **Pan/Pani - koordynator realizacji Umowy oraz kontaktów z Wykonawcą**

8. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wskazanej niżej ilości opracowań:
 - 1) Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500 – 2 egz.
 - 2) Materiały do zgłoszenia robót budowlanych - 1 egz. dla Zamawiającego , 1 egz. – dla organu architektoniczno- budowlanego lub w celu uzyskania pozwolenia na budowę – zgodnie z przepisami
 - 3) Operat wodnooprawny – 3 egz.
 - 4) Projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.
 - 5) Projekt budowlany (dla każdej z branż) – 3 egz.
 - 6) Projekt wykonawczy (dla każdej z branż) – 3 egz.
 - 7) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – 3 egz.
 - 8) Przedmiar robót i kosztorys inwestorski – każdy w 2 egz. (dla każdej z branż osobno)
 - 9) Pozostałe dokumenty – 1 egz.
 - 10) Całość dokumentacji projektowej wykonawca przekaze zamawiającemu dodatkowo na płycie CD (2szt.), w formacie pdf, przy czym każdy element opracowania projektowego

zapisany ma być w jednym pliku odpowiadającym opracowaniu w formie tradycyjnej, czyli plik elektroniczny po wydrukowaniu powinien być tożsamy co do zawartości z opracowaniem tradycyjnym, który przedstawia. rozmiar pojedynczych plików nie powinien być większy niż 10 MB. Edytowalna wersja elektroniczna przedmiaru, kosztorysu inwestorskiego powinna być dostarczona Zamawiającemu w formacie danych kompatybilnym z MS Excel oraz o rozszerzeniu .ath. Rysunki należy przekazać w formacie DWG i PDF.

9. Dokumentacja powinna zawierać wszelkie niezbędne dla uzyskania celu zamówienia dokumenty typu: warunki przebudowy sieci, decyzje, zgody, uzgodnienia, opinie itp., przy czym koszty uzyskania i uzgodnienia tych dokumentów ponosi wykonawca.

10. W dokumentacji projektowej należy uwzględnić wszystkie prace, które są niezbędne do rzeczowej realizacji zadania .

11. W materiałach stanowiących przedmiot umowy nie dopuszcza się przywoływania norm i przepisów w formie ogólnej, rozwiązania muszą być opisane rysunkowo i słownie w sposób szczegółowy i jednoznaczny.

12. W dokumentacji wykonawca winien opisać cechy i właściwości przedmiotu w sposób uwzględniający wymogi określone normami, natomiast dokonanie opisu przedmiotu umowy za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych systemów odniesienia, o których mowa w art. 101 ust. 1-3 Pzp wymaga zachowania hierarchii określonej w tych przepisach, a także dopuszczenia rozwiązań równoważnych opisanych przez wykonawcę, zgodnie z art. 101 ust. 4 tej ustawy.

13. Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgadniania projektu w trakcie jego opracowywania tj. co najmniej jednokrotne spotkanie wykonawcy (w osobie Projektanta/ów wskazanego/ych w umowie) z przedstawicielami zamawiającego celem konsultacji rozwiązań projektowych. Wykonawca zobligowany jest dostarczyć Zamawiającemu skany wystąpień dokonanych w do organów administracji, gestorów sieci itd., jak również skany uzyskanych warunków, uzgodnień, opinii, decyzji, które będą stanowiły potwierdzenie terminowej realizacji zamówienia

14. Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz odpowiednimi obowiązującymi w tym zakresie rozporządzeniami. Dokumentacja projektowa, która służyć będzie do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których jest wymagane zgłoszenie robót budowlanych lub uzyskanie pozwolenia na budowę .Wykonawca w dokumentacji projektowej zobowiązany jest opisać przedmiot zamówienia za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy zgodnie z dyspozycjami, o których mowa w art. 101 ust. 1 i następne Prawo zamówień publicznych.

15. Przedmiot Umowy musi zostać dostosowany do wymogów osób o szczególnych potrzebach,

16. Dokumentacja winna być zgodna z przepisami ustawy z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1440) oraz ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r., poz. 2240).

17. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem faktycznym terenu objętego zamówieniem.

§ 3

PRAWA I OBOWIĄZKI

1. Wykonawca zobowiązany jest do stałego współdziałania z Zamawiającym, koordynującym całością prac objętych niniejszym zamówieniem.
2. W trakcie wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do kontroli zaawansowania prac.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy usług:
a)
4. Następujące usługi zostaną wykonane przez podwykonawcę, za którego odpowiada Wykonawca
a)
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
6. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy prac lub dotrzymania terminów ich realizacji.
7. Zlecenie prac Podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiedzy o naruszeniu przez Wykonawcę powyższego obowiązku.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Ustalone wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy wyraża się w kwocie brutto (tj. z podatkiem VAT) : zł, w tym podatek VAT (wg stawki %): zł z czego :
 - 1.1. opracowanie w zakresie branży drogowej wyraża się w kwocie brutto (tj. z podatkiem VAT) : zł, w tym podatek VAT (wg stawki %): zł
 - 1.2. opracowanie w zakresie branży elektrycznej wyraża się w kwocie brutto (tj. z podatkiem VAT) : zł, w tym podatek VAT (wg stawki %): zł
2. Podstawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu Umowy jest podpisany protokół odbioru, dokumentującego wykonanie całości zamówienia zgodnie z zapisami § 2 ust. 2. Zamawiający nie przewiduje odbiorów częściowych.

3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy płatne będzie przez Zarząd Dróg Powiatowych (płatnik i odbiorca faktur) w ciągu 30 dni od wpływu faktury do siedziby Zamawiającego na rachunek bankowy Nr
4. Wykonawca oświadcza, że jest posiadaczem rachunku bankowego wskazanego w ust. 3.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia Faktury VAT w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru. Faktura VAT zostanie **wystawiona na:**
Nabywca: Powiat Gliwicki, ul. Zygmunta Starego 17, 44-100 Gliwice, NIP: 631-26-06-158
Odbiorca i Płatnik : Zarząd Dróg Powiatowych, 44-100 Gliwice, ul. Zygmunta Starego 17
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym na fakturze, a terminem płatności w skazanym w niniejszej umowie ust. 3, przyjmuje się, że prawidłowo podano termin w umowie.
7. Zamawiający dokona zapłaty należności w formie metody podzielonej płatności.
8. Przy realizacji przez Zamawiającego płatności, o której mowa w ust. 7 Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazanego na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 3 zaś wartość podatku VAT wskazaną na fakturze – na osobny rachunek Wykonawcy.
9. Płatności będą regulowane wyłącznie na firmowy rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 3 służący do prowadzenia działalności gospodarczej, w ramach której wykonywana jest robota budowlana.
10. Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

PRAWA AUTORSKIE

1. W przypadku, gdy wykonane opracowanie stanowić będzie utwór w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zastosowanie znajdą poniższe warunki tego paragrafu.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie autorskie prawa do opracowania.
3. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji opracowania będzie przestrzegał przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie dokona naruszenia cudzych praw wyłącznych oraz, że w razie stwierdzenia ich naruszenia poniesie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu roszczeń z tym związanych.
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i pokrewnych do przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo do dysponowania przedmiotem niniejszej umowy w całości, jak również w dających wyodrębnić się częściach na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
 - a) zwielokrotniania i utrwalania opracowania dowolną techniką,
 - b) wprowadzania opracowania do pamięci komputerów i innych tego typu urządzeń,
 - c) wprowadzania i wykorzystywania opracowania we wszelkich formach i w każdy sposób w internecie oraz innych sieciach komputerowych,
 - d) wystawiania i publikowania opracowania dowolną techniką,

- e) wykorzystywania opracowania w postępowaniach przetargowych o udzielenie zamówień na wykonanie przedmiotu objętego opracowaniem,
 - f) wykorzystywania opracowania do realizacji prac, których ona dotyczy,
 - g) wykorzystywania opracowania przy wykonywaniu innych opracowań,
 - h) wprowadzania do obrotu oraz oddawania opracowania do korzystania innym podmiotom na podstawie umów prawa cywilnego.
6. W ramach wynagrodzenia niniejszej umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1, Wykonawca przenosi również na Zamawiającego wyłączne prawo autorskich praw zależnych i zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych w odniesieniu do opracowania
 7. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający oraz inne podmioty działające na zlecenie Zamawiającego będzie miał prawo, do dokonywania zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji opracowań oraz adaptacji opracowania oraz do rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego lub podmioty działające na zlecenie Zamawiającego z dokonanych zmian, przeróbek, modyfikacji, aktualizacji opracowań i adaptacji tego opracowania. Jeżeli wymagana jest w powyższym zakresie zgoda innej osoby, której przysługują prawa autorskie do aktualizacji opracowania, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na rzecz Zamawiającego pisemnej zgody tej osoby i dostarczenia jej Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania ww. oświadczenia z chwilą dostarczenia opracowania do odbioru zamawiającemu. Niedostarczenie pełnomocnictwa o wymaganej treści będzie oznaczało braki w przekazanym opracowaniu.
 8. Przejście na rzecz Zamawiającego praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, do opracowania następuje z chwilą podpisania protokołu odbioru o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy.
 9. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych wymienionych w niniejszym paragrafie oraz prawa do wyrażania zgody, o którym mowa w ust. 4, następuje bez ograniczeń, co do czasu, ilości i terytorium (dotyczy zarówno terenu Rzeczypospolitej Polskiej, jak i obszaru poza jej granicami).
 10. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w swoim imieniu autorskich praw osobistych oraz upoważnia Zamawiającego do udzielenia w tym zakresie dalszych pełnomocnictw. Jeżeli Wykonawcy nie będą przysługiwały autorskie prawa osobiste do wykonywanego opracowania wówczas jest zobowiązany z chwilą dostarczenia opracowania do odbioru Zamawiającemu przekazać pełnomocnictwa od osób, którym prawa przysługują w treści określonej powyżej. Niedostarczenie pełnomocnictwa o wymaganej treści będzie oznaczało braki w przekazanym opracowaniu.
 11. W przypadku rozwiązania umowy, przeniesienie praw, o których mowa wyżej, następuje w stosunku do wykonanej części opracowania.

§ 6

WADY W OPRACOWANIU

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady opracowania zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie,

- a w szczególności odpowiada za ustalenia niezgodne z normami oraz wskazane przez Zamawiającego.
2. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu.
 3. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwe opracowanie przysługuje prawo żądania od Wykonawcy:
 - a) usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy na jego koszt, bez względu na jego wysokość,
 - b) zwrotu części wynagrodzenia w przypadku gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz nie ma charakteru istotnego,
 - c) wykonania nowego opracowania o zakresie objętym niniejszym zamówieniem na koszt Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego albo też zwrotu kosztów opracowania nowego opracowania zakresie objętym niniejszym zamówieniem przez innego wykonawcę, gdy Wykonawca odmówi wykonania nowego opracowania w wyznaczonym terminie.
 4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancję na wykonane opracowania do czasu zakończenia rękopisami Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie opracowania lecz nie dłużej **niż przez okres 24 miesięcy** od daty odbioru opracowania przez Zamawiającego.

§ 7

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Jeśli Wykonawca opóźni się z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu zamówienia tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby go wykonał w ustalonym terminie - Zamawiający może bez wyznaczania dodatkowego terminu odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeszcze przed planowanym terminem jego wykonania.
2. Jeśli Wykonawca wykonywać będzie przedmiot zamówienia w sposób wadliwy, niezgodny z obowiązującymi przepisami albo sprzecznie z Umową - Zamawiający ma prawo wezwać go do zmiany sposobu wykonania, wyznaczając mu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od Umowy.
3. W przypadku, gdy Wykonawca opóźni się co najmniej 10 dni w usunięciu stwierdzonych braków w przedmiocie zamówienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych za :
 - a) zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień, licząc od dnia następnego od terminu ustalonego w § 2 ust. 1 ,

- b) zwłokę w dostarczeniu Zamawiającemu koncepcji z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień, licząc od dnia następnego od terminu ustalonego w § 2 ust. 3,
 - c) zwłokę w usunięciu wad przedmiotu Umowy , w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto ustalonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień, licząc od dnia następnego od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, .
2. W razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca obciąży Zamawiającego karą umowną w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto.
 3. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 5. Suma kar umownych ze wszystkich tytułów nie przekroczy 10% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
 6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa odniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
2. Zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Na wypadek sporu między stronami sprawę rozpozna Sąd miejscowo i rzeczowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca